



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО
АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. приемная (3462) 20-25-10 (доб. 36201);
общий отдел (3462) 20-25-10 (доб. 36257, 36258)
E-mail: dag@admsurgut.ru

Директору департамента
городского хозяйства
Стеценко А.А.

от	25.05.2026	№	02-02-3694/6
на №	09-02-3045/6	от	07.05.2026

Уважаемый Андрей Алексеевич!

Рассмотрев проект актуализации схемы теплоснабжения муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – схема теплоснабжения), разработанный ООО «Невская энергетика» в рамках муниципального контракта от 11.04.2025 № 16-ГХ сообщаю, что замечания и предложения к проекту отсутствуют.

Обращаю Ваше внимание на то, что объекты теплоснабжения, предусмотренные схемой теплоснабжения, а именно: новая встроенно-пристроенная котельная мкр. 3ПЛ2, кот. №13 СГМУП «ГТС» (увеличение мощности) и новая котельная №4 отсутствуют в материалах единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, утвержденного решением Думы города от 03.12.2024 № 703-VII ДГ (с изменениями от 29.12.2025 № 961-VII ДГ) (далее – единый документ).

Если данные объекты необходимы для организации централизованного теплоснабжения территории города, прошу Вас направить в адрес департамента архитектуры и градостроительства предложение по внесению изменений в единый документ в части добавления данных объектом местного значения в материалы единого документа.

Также прошу обратить внимание на следующие объекты:

- Новая котельная 48 мкр. 4 Гкал/ч, единым документом для данного объекта предусмотрена мощность 12,85 Гкал/ч;
- Новая котельная пос. Снежный 2 Гкал/ч, единым документом для данного объекта предусмотрена мощность 12,75 Гкал/ч;
- Новая котельная НТЦ №1 (Западная) 42 Гкал/ч, единым документом для данного объекта предусмотрена мощность 43,0 Гкал/ч;

- Новая котельная НТЦ №2 (Восточная) 34 Гкал/ч, единым документом для данного объекта предусмотрена мощность 62,7 Гкал/ч.

Дополнительно сообщаю, что научно-технологический центр «ЮНИТИ-ПАРК» это объект регионального значения, который является крупным проектом, относящийся к сфере креативной экономики и реализуемый в настоящее время в Сургуте. Прошу предусмотреть подключаемые нагрузки перспективных потребителей к котельным НТЦ №1 и НТЦ №2.

Директор департамента

Подписано электронной подписью
Сертификат:
00B1AAC3C9C04F72CC7E5AD3D239AFE1DF
Владелец:
Сорич Иван Андреевич
Действителен: с 07.04.2026 по 01.07.2027

И.А. Сорич

Исполнитель:
Васильева Ирина Анатольевна,
главный специалист отдела генерального плана
департамента архитектуры и градостроительства,
тел.: (3462) 20-25-10 (доб. 36251)